

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Název akce:	ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU – GARÁŽE
Místo akce:	Hradiště u Blovic p.č. 133, 59/4
Investor:	Muzeum jižního Plzeňska v Blovicích
Stupeň:	dokumentace bouracích prací

A1) identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- | | |
|-----------------|---|
| a) název stavby | Odstranění stávajícího objektu – garáže |
| b) místo stavby | Hradiště u Blovic p.č. 133, 59/4
Plzeňský kraj |
| c) předmět PD | Dokumentace bouracích prací |

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- | | |
|----------|--|
| a) jméno | Muzeum jižního Plzeňska v Blovicích
Hradiště 1, 336 01 Blovice
zastoupený
PhDr. Radkou Křížkovou Červenou |
|----------|--|

A.1.3 Údaje o zpracovateli PD

- | | |
|-------------------------|---|
| a) název | Chmelík,
obchodní a projektová kancelář, s.r.o.
Ing. Josef Chmelík, CSc
Křimická 105, 31801 Plzeň
tel.: 777 681 057
IČ: 40526178 |
| b) hlavní projektant | Ing. Josef Chmelík, CSc
ČKAIT 0200237, obor pozemní stavby |
| c) zpracovatelé profesí | stavební část: Ing. Josef Chmelík, CSc, ČKAIT 0200237, obor pozemní stavby |

A2) členění na objekty a technologická zařízení

stavba není členěná na objekty.

A3) seznam vstupních podkladů

- záměr stavebníka, konzultace
- prohlídka staveniště
- polohopisné a výškopisné zaměření pozemku

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název akce:	ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU – GARÁŽE
Místo akce:	Hradiště u Blovic p.č. 133, 59/4
Investor:	Muzeum jižního Plzeňska v Blovicích
Stupeň:	dokumentace bouracích prací

B.1 Popis území stavby

- a) Pozemek se nachází v zastavitelném území kat. území obce Blovice, místní část Hradiště. Staveniště je rovinaté, stávající zeleň se nalézá po okraji pozemku. Průměrná nadmořská výška pozemku je cca 388 m.n.m. Bpv. Ze západu je pozemek přístupný z místní komunikace stávajícím vjezdem.
- b) Staveniště se nenachází v ochranných nebo bezpečnostních pásmech.
- c) Stávající budova spadá do pásma památkové péče zámku Hradiště.
- d) Pozemek se nenachází v záplavovém nebo poddolovaném území.
- e) Navrhované odstranění stavby neovlivňuje negativně okolní stavby a pozemky, odtokové poměry se nemění.
- f) Kontaminace látkami škodlivými pro životné prostředí se nepředpokládá. Nebyl proveden detailní průzkum.
- g) Při demolici bude třeba provést kácení náletových křovin, které prorůstají patou základů kolem budovy.
- h) nejsou podmiňující investice.
- i) sousední pozemky: 29, 567/12, 567/8, 567/11, 584/4, 59/1, 59/2, 1650, 2, 1651

B.2 Celkový popis stavby

- a) Jedná se o objekt garáží, postavených cca v roce 1976, ke svému účelu slouží dodnes.
- b) Podmínky stanovisek dotčených orgánů jsou zapracovány do dokumentace.
- c) Budova není chráněna dle zvláštních právních předpisů
- d) parametry odstraňované stavby – zastavěná plocha 193m², obestavěný prostor 1000m³.
- e) Předpokládají se práce na odstranění v délce cca jednoho měsíce. Orientační náklady 730000,-Kč bez DPH.
- f) jedná se o zděnou budovu s betonovými základy.
- g) objekt neobsahuje technické nebo technologické zařízení, je vybaven jednoduchým rozvodem elektroinstalace a hromosvodem.
- h) Byla provedena obhlídka objektu, detailní stavební průzkum nebyl vzhledem k jednoduchosti konstrukce proveden. Přístřešek v čele garáží má provedeno zastřešení střešní krytinou z azbestocementových vlnovek.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) Objekt je napojen na elektrickou energii rozvodem v zemi, na západním štítu se nachází pojistková skříň. Objekt není napojen na dešťovou kanalizaci, srážkové vody ze svodů volně vytékají na terén. V jednotlivých garážových stáních se nachází podlahové vpusti, není znám způsob odvedení těchto jímaných vod.
- b) Objekt je vybaven jednoduchou elektroinstalací – zásuvkový a světelný okruh.

- c) Objekt bude odpojen v přípojně skříní na objektu u vjezdu do areálu.

B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby

- a) terén v půdorysu garáží bude urovnán do roviny a opatřen vrstvou hutněného štěrkopísku, po okrajích bude vysvahován dle sousedního terénu.
- b) nebudou provedeny zvláštní vegetační úpravy, pouze povrch po přilehlé pergole bude ohumusován.

B.5 Zásady organizace bouracích prací

- a) k bourání nebudou potřeba zvláštní média.
- b) staveniště bude odvodněno na přilehlý travnatý pozemek.
- c) staveniště bude přístupné stávajícím vjezdem
- d) odstraňování stavby nebude mít negativní vliv na okolní stavby, jedná se o přízemní samostatně stojící stavbu.
- e) okolí staveniště bude oploceno
- f) pro bourání nebude třeba provádět zvláštní zábory
- g) bezbariérové obchozí trasy nebudou součástí řešení
- h) Vlastní stavba nebude mít trvalý nepříznivý vliv na životní prostředí. Po dobu provádění se zvýší částečně prašnost a hlučnost v nejbližším okolí. Při realizaci stavby se vyskytne následující odpad a z hlediska životního prostředí se jedná podle zákona o odpadech o následující odpady:
kategorizace 17 01 Beton, cihly, tašky, keramika -místo uložení na řízenou skládku cca max 220t
kategorizace 17 02 02 Sklo místo uložení na řízenou skládku cca max 0,05t
kategorizace 17 03 02 Asfaltové směsy neuvedené pod číslem 170301 - místo uložení na řízenou skládku cca max. 11t
kategorizace 17 04 05 železný šrot místo uložení - sběrné suroviny cca 0,6 t
kategorizace 17 09 04 směsný stavební odpad - místo uložení - řízená skládka - cca 140 t

Uložení odpadů bude řešeno se specializovanou firmou zabývající se likvidací odpadu v uvedené oblasti. Odpady budou ukládány na skládku a není přípustné jejich drcení na místě stavby.

Odpady budou ke zneškodnění předány pouze oprávněné osobě zákona o odpadech. Při hospodaření s odpady budou respektována ustanovení zákona o odpadech, vyhlášky MŽP - katalog odpadů, vyhláška o podrobnostech nakládání s odpady a ostatní prováděcí předpisy.

Původce bude s odpady nakládat tak, aby v důsledku této činnosti nedošlo k porušení povinností vyplývajících z dalších zvláštních předpisů.

Zhotovitel je povinen udržovat veřejné komunikace, které použije pro příjezd na staveniště v čistotě a zajistit jejich pravidelné čištění a případně kropení pro omezení prašnosti.

- i) V průběhu realizace může zhoršovat životní prostředí znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem, hlukem stavebních strojů, ale vzhledem k rozsahu minimálním způsobem.

Dodavatel musí dodržovat následující zásady:

- Ochrana proti hluku a vibracím

Zhotovitel zajistí nejvhodnějším druhem a typem strojní mechanizace, stavba bude probíhat mimo hlavní zástavbu a proto se nemusí provádět jiná opatření. Stavební práce a doprovodná činnost související se stavbou bude prováděna v souladu s nařízením vlády tak, aby byly dodrženy hladiny hluku předepsané tímto zákonem.

- Ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem

Nebude připuštěn provoz vozidel a topných zařízení, která produkují více škodlivin, než připouští příslušná vyhláška. Nakládka zeminy na dopravní prostředky bude nejvýše 10 cm pod horní hranu postranic vozidla.

- Ochrana proti znečištění komunikací

Zhotovitel zajistí omezené pojíždění a stání vozidel a strojů mimo zpevněné plochy. Zařídí u výjezdu ze staveniště na veřejnou komunikaci očišťování kol a podvozků dopravních prostředků a stavebních strojů od bláta. Bude odstraňovat pravidelně bláto nanesené na provozních a odstavných plochách a ostatních komunikacích.

- Ochrana proti znečišťování podzemních a povrchových vod

Zhotovitel zajistí ochranu povrchových a podzemních vod před jejich znehodnocením látkami, které nejsou odpadními vodami (ropné deriváty, chemikálie, tuky, atd.).

Všechny stroje a mechanismy musí být v řádném technickém stavu, prosté úkapů olejů. Pod mechanismy odstavené, parkující a dlouhodobě pracující na jednom místě budou pro zachycení havarijního úniku pohonných nebo provozních hmot vkládány zachytňové vany.

- j) - Bezpečnost a hygiena práce

Sociální zařízení – předpokládá se využití mobilních WC.

Při pracích je nutno dodržet veškeré bezpečnostní, hygienické a zdravotnické předpisy a to zejména zákon o bezpečnosti práce, o bezpečnosti práce na staveništích a dále zákon o veřejném zdraví vč. všech souvisejících předpisů a norem. Je nutno splnit pro zemní práce a pro prostorová vedení.

Veškerá podzemní vedení je nutno před stavbou vytýčit a postupovat dle vyjádření jejich správců. V ochranných pásmech inž. sítí je nutno pracovat ve smyslu ztížených vykopávek dle podmínek správců těchto sítí. Veškeré inženýrské sítě je nutno ve výkopu zajistit.

Rizika stavby vychází i z okolnosti stavby. Při provádění stavebních prací musí zhotovitel věnovat pozornost zejména těmto ustanovením příslušných předpisů vč. předpisů a norem souvisejících:

Při přepravě materiálu je nutno dodržovat vyhl. o bezpečnosti při práci a provozu silničních motorových vozidel.

Zhotovitel stavebních prací je povinen vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště. Je povinen vybavit všechny osoby, které vstupují na staveniště osobními ochrannými prostředky odpovídající ohrožení, které pro tyto osoby z prováděných prací vyplývá.

Zhotovitel stavebních prací musí vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce.

Pracovník, který zpozoruje nebezpečí, které by mohlo ohrozit zdraví nebo životy osob, nebo způsobit provozní nehodu, případně i příznaky takového nebezpečí je povinen pokud nemůže nebezpečí odstranit sám přerušit práci a oznámit to odpovědnému pracovníkovi a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženy. O přerušení práce v daném úseku rozhodne odpovědný pracovník zhotovitele po posouzení důvodů.

Pro provádění stavebních prací za mimořádných podmínek musí být stanoveny zásady technických, organizačních a dalších opatření k zajištění bezpečnosti práce. Potřebná opatření určí zhotovitel stavebních prací případně ve spolupráci s projektantem.

Práce v blízkosti inženýrských sítí mohou být konány po dohodě se správcí sítí.

Jakékoliv poškození musí být hlášeno provozovateli sítě. V nebezpečném prostředí nesmí pracovník pracovat osaměle, kde není v dohledu nebo doslechu další pracovník. Před stavbou musí být vytýčené veškeré inženýrské sítě a musí být postupováno dle vyjádření jejich správců.

Pracovníci jsou povinni dodržovat technologické nebo pracovní postupy, návody, pravidla a pokyny. Obsluhovat stroje a zařízení a používat nářadí a pomůcky, které jim byly pro jejich práci určeny, dodržovat bezpečnostní označení a signály pověřených pracovníků dozorem na pracovišti. Všechny otvory a jámy na staveništi, kde hrozí nebezpečí pádu musí být zakryty nebo ohrazeny.

Do pracovního prostoru stroje a zařízení se nesmí vstupovat po dobu činnosti stroje. Prostory, nad kterými se pracuje musí být vždy bezpečně zajištěny, aby nedošlo k ohrožení pracovníků a zájmu jiných osob.

Stroje může samostatně obsluhovat pouze pracovník, který má pro tuto činnost příslušnou odbornou způsobilost. Stroje a technická zařízení mohou být uvedena do provozu jen odpovídají-li příslušným předpisům technického stavu.

Pracoviště, stroje a technická zařízení s nebezpečím ohrožení osob musí být opatřeny bezpečnostním označením.

k) Žádné stavby nejsou dotčeny

l) Zásady pro dopravně inženýrská opatření

V rámci realizace odstranění stavby není uvažováno s realizací trvalých dopravních opatření.

D.1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název akce:	ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU – GARÁŽE
Místo akce:	Hradiště u Blovic p.č. 133, 59/4
Investor:	Muzeum jižního Plzeňska v Blovicích
Stupeň:	dokumentace bouracích prací

Bourací práce

Popis objektu:

Jedná se o jednopodlažní objekt o rozměrech cca 31 x 6,7m (plocha objektu = 193m²) s výškou u okapové hrany 3,5m a atikou na úrovni 4,2m. Obestavěný prostor =1000m³. Objekt je zastřešen plochou pultovou střechou s betonovou nosnou konstrukcí. Jako krytina je použita asfaltová lepenka. Obvodové stěny jsou zděné ze smíšeného zdiva z plných cihel a pórobetonových tvárnic. Základy objektu jsou monolitické betonové.

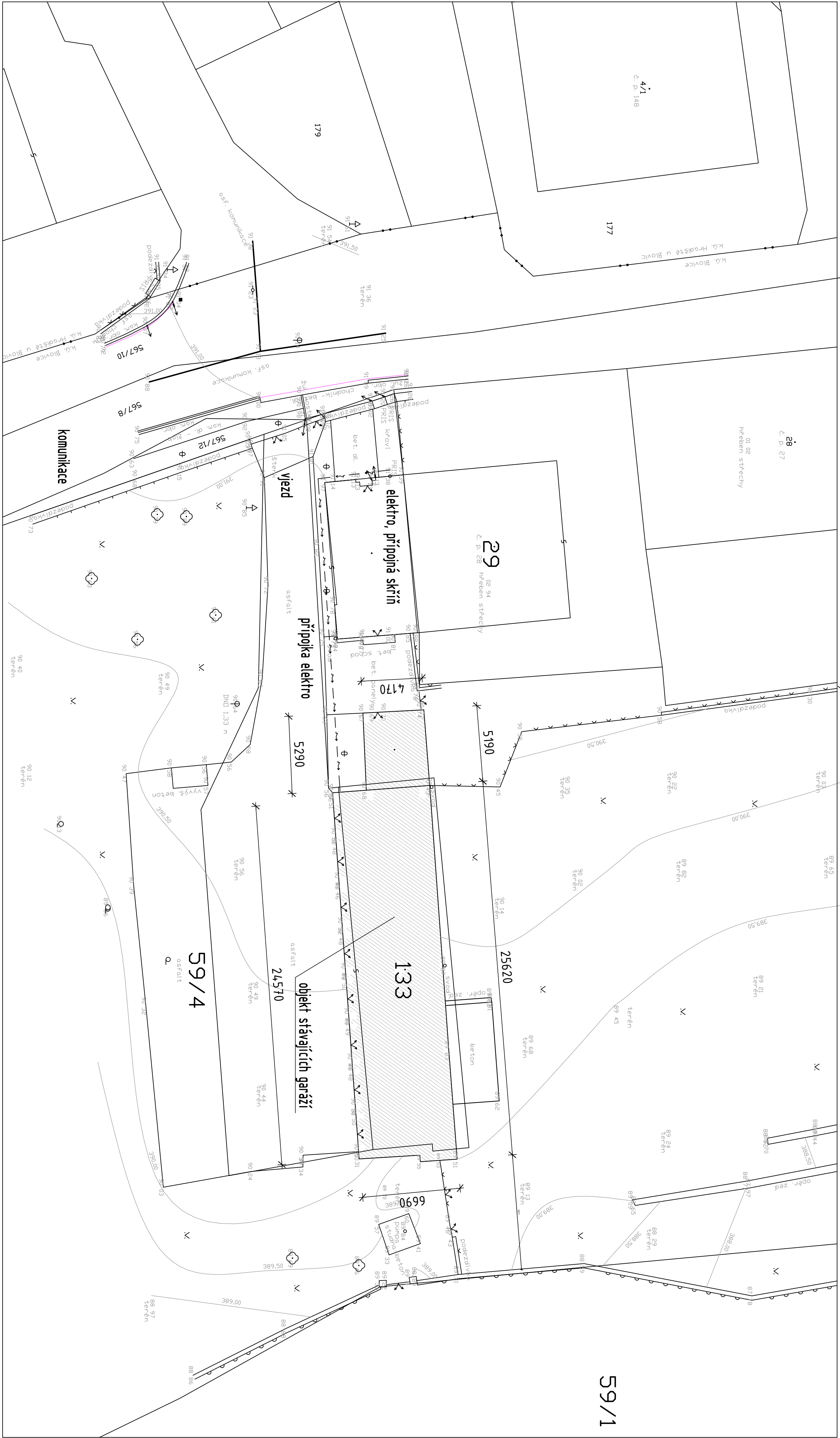
Popis bouracích prací:

Bourací práce musí být provedeny tak, aby nebylo ohroženo zdraví osob využívající zámecký areál.

V rámci demolice objektu dodavatel stavby zpracuje a vyhodnotí dle svých zvyklostí všechna rizika a stanoví s ohledem na dostupnou mechanizaci postup bouracích prací.

V rámci projektu je uvažováno, že bourací práce budou zahájeny po kompletním vyklizení objektu a jeho odpojení od připojených inženýrských sítí.

Postup bouracích prací je uvažováno provádět vhodnou stavební mechanizací určenou pro provádění bouracích prací, jako je bagr s nůžkami atd. V rámci předběžného postupu, který bude následně před realizací upřesněn realizační firmou, je uvažováno v prvním kroku s odstraněním a tím vyseparování asfaltové lepenky ze střechy objektu a její samostatné odvezení mimo stavební suť. Zvláštní zřetel bude brán na odstranění osinkocementových vlnovek z přístřešku. Následně budou demontovány výplně oken dveří a vrat. Vlastní demolice objektu je uvažováno tak, že bude zahájeno postupné ubourávání objektu od východu směrem na západ. V době realizace bouracích prací musí být zakázán vstup do tohoto objektu. V rámci demoličních prací bude provedeno i odstranění stávajících základových konstrukcí. Po odstranění objektu bude bývalý půdorys stavby urovnán, zhutněn a opatřen vrstvou štěrkopísku. Na krajích bude vysvahován. Bývalá pergola na straně k zahradě bude zlikvidována, místo po ní následně ohumusováno.



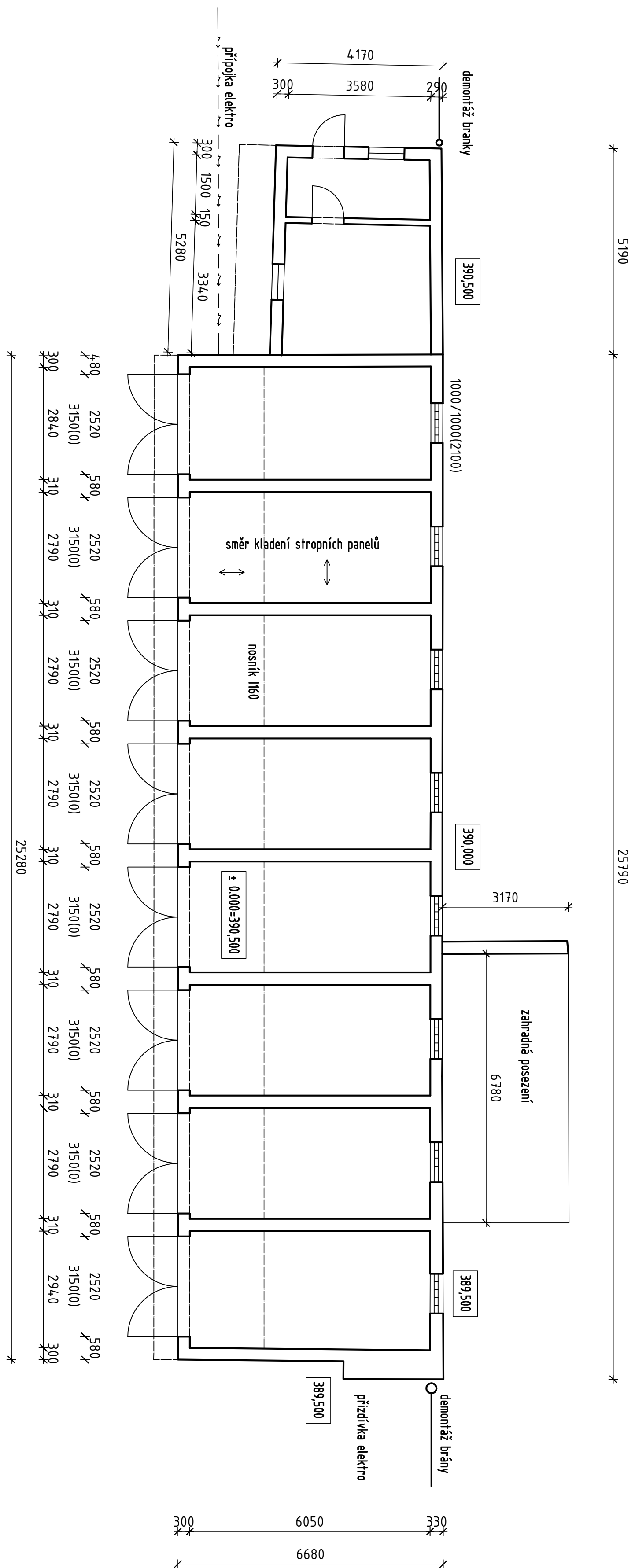
59/1



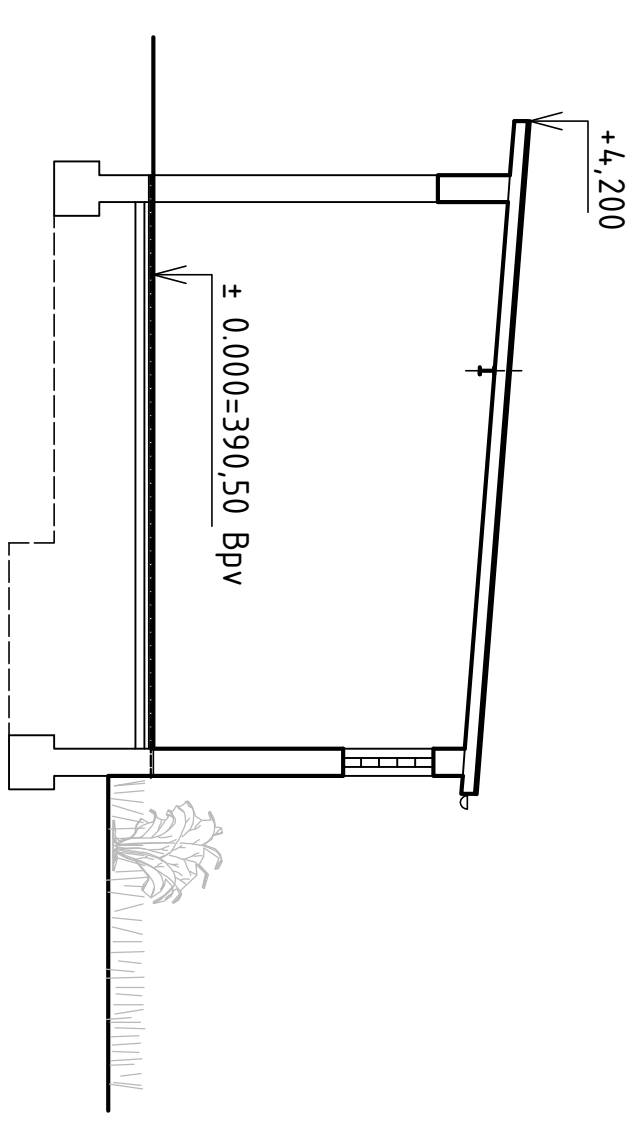
± 0.000=390.50 BpV

HIP: Ing. Josef Cimelík, CSc.		CHMELÍK	
ZODP. PROJ.: Ing. Petr Cimelík		obchodní a projektová kancelář, s.r.o.	
INVESTOR: Muzeum Jižního Přerovska v Blavcích		STUPEŇ: DBP	
AKCE: ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU - GARÁŽE		ZAK. Č.: ČÁST:	
Hradiště u Blavců p.č. 133, 59/4		MĚŘ.: 1 : 200	
OBSAH: PODROBNÁ SITUACE STAVBY		DATUM: 11/2020	
		Č. D.2.	

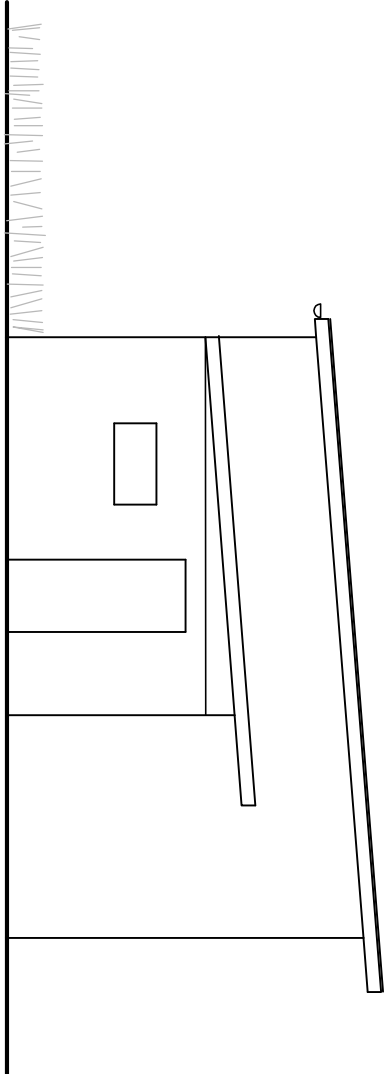
PŪDORYS



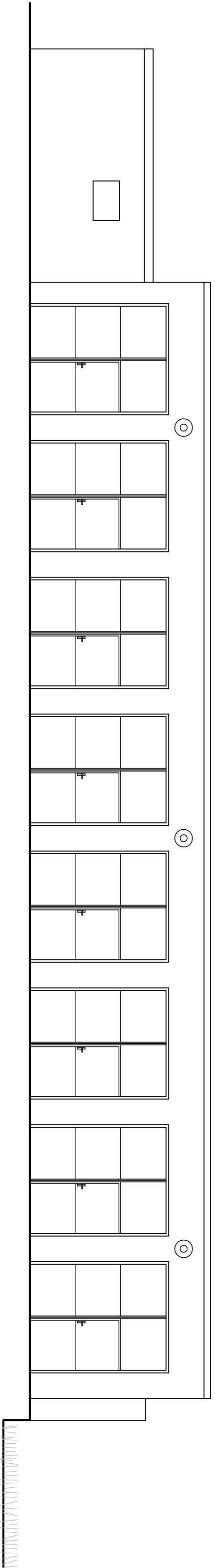
PŘÍČNÝ ŘEZ



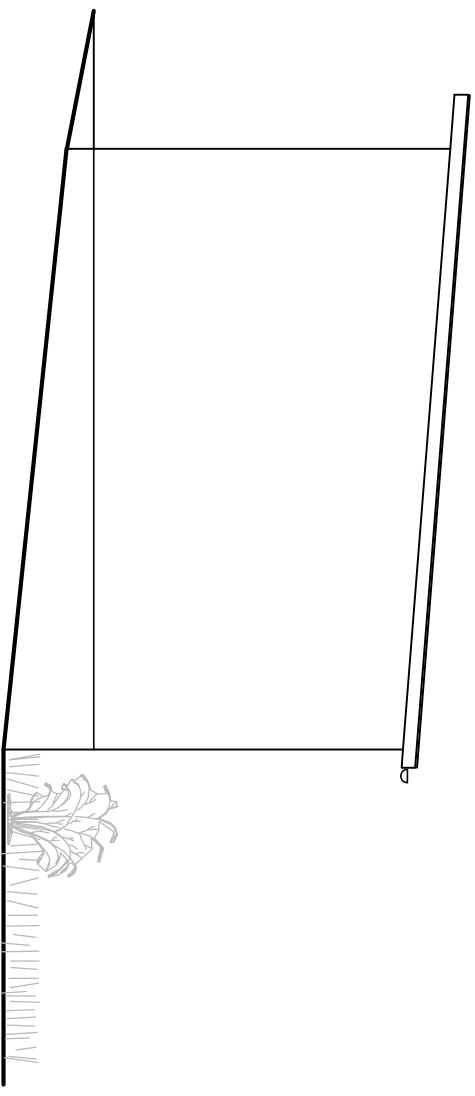
POHLED ZÁPADNÍ



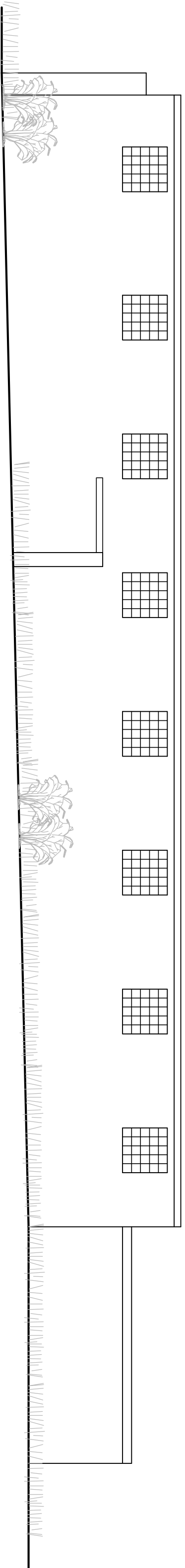
POHLED JIŽNÍ

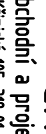


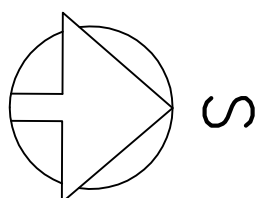
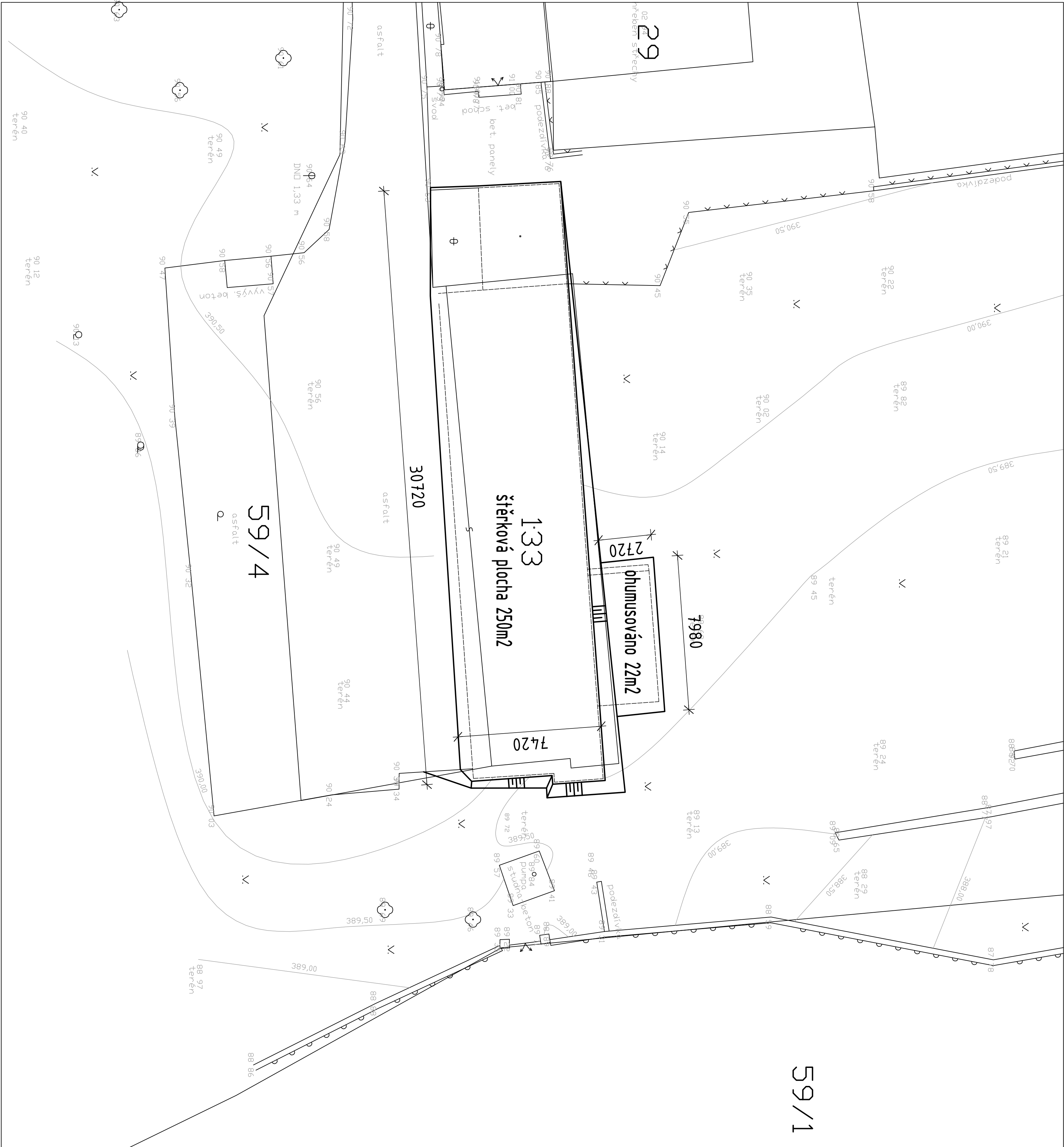
POHLED VÝCHODNÍ



POHLED SEVERNÍ

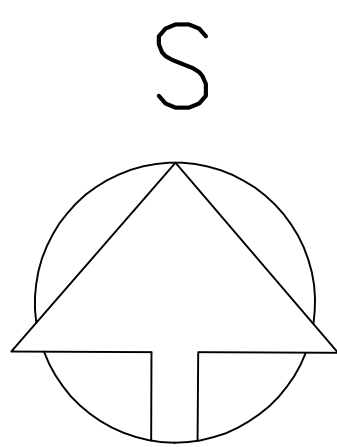
 $\pm 0.000=390,50 \text{ BpV}$

HPR:	Ing. Josef Čmelík, ČSČ	 ČHMELÍK s.r.o. obchodní firma IČO: 257 0 podnikatelský zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Brně oddíl: B, vložka 148/2019 148/2019	
ZODP. PROJL:	Ing. Petr Čmelík		
INVESTOR:	Muzeum jižního Píseňska v Blovčích	STUPEŇ:	DBP
AKCE:	ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU - GARÁŽE	ZAK. Č.:	
	Hraděšřte u Blovć p.č. 133, 59/4	MĚŘ:	1 : 100
OBŠAH:	VÝKRESY STAVAJÍCÍHO STAVU	DATE:	11/2020
		Č.:	D.3.

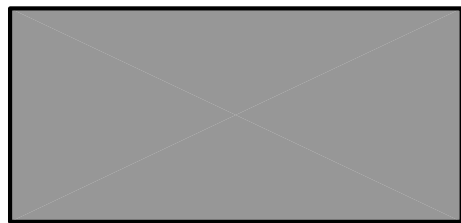


± 0.000=390,50 BpV

HIP:		Ing. Josef Chmelík, CSc		CHMELÍK odborní a projektová kancelář s.r.o. Křivická 105, 318 01 Písek, tel.: 77888057	
ZODP. PROJ.:		Ing. Petr Chmelík			
INVESTOR:	Muzeum jižního Plzeňska v Blovicích			STUPEŇ:	DBP
AKCE: ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU - GARÁŽE Hradiště u Blovic p.č. 133, 59/4				ZAK. Č.:	ČÁST:
				MĚŘ.:	
OBSAH:	ÚPRAVA TERÉNU PO DEMOLICI			DATUM:	11/2020
				Č.:	D.4.



LEGENDA



PŘEDMĚTNÝ OBJEKT

HIP:	Ing. Josef Chmelík, CSc	<div>CHMELÍK</div> obchodní a projektová kancelář, s.r.o. Křimická 105, 318 01 Plzeň, tel.: 777681057	
ZODP. PROJ.:	Ing. Petr Chmelík		
INVESTOR:	Muzeum jižního Plzeňska v Blovicích	STUPEŇ:	DBP
AKCE: ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU - GARÁŽE Hradiště u Blovic p.č. 133, 59/4		ZAK. Č.:	ČÁST:
		MĚŘ.:	1 : 2000
OBSAH:	KATASTRÁLNÍ SITUACE STAVBY	DATUM:	11/2020
		Č.:	C.2